

Thisseos Residences

Kallithea, Athens



Genel Bakış

Tür	Daire
Durum	Satışta
Tahmini Teslim	2028

Thisseos Residences



Bu Mülk Hakkında

Bu proje, Kallithea'da yeni bir referans noktası olarak öne çıkmakta ve beş kata yayılan 54 adet modern tek yatak odalı daireden oluşan sofistike bir yaşam alanı sunmaktadır. Çağdaş şehir sakinleri için tasarlanan proje, fonksiyonel ve zarif estetiği, yüksek gelişim potansiyeline sahip stratejik konum avantajlarıyla uyum içinde birleştirmektedir. Hareketli Theseos Caddesi üzerinde konumlanan proje; Theseus ile olan mitolojik bağlarından "güzel manzara" anlamına gelen ismine kadar bölgenin zengin mirasına saygı gösterirken, merkezi bir ticaret bölgesinin enerjisini Akropolis ve Saronik Körfezi'ne uzanan açık manzaralarla dengeleyen bir yaşam tarzı sunmaktadır.

- Geliştirme projesi, yüksek kaliteli şehir yaşamı ve fonksiyonel alan kullanımı için optimize edilmiş, özenle tasarlanmış 54 adet tek yatak odalı daireden oluşmaktadır.
- Geniş kaldırımlara ve çeşitli ticari seçeneklere sahip önemli bir ticari aks üzerinde yer alan proje, ana caddeler ve Ulusal Karayolu bağlantısı sayesinde Atina'nın tarihi merkezine ve Pire Limanı'na kolay ve kesintisiz erişim sağlamaktadır.
- Sakinler, Stavros Niarchos Foundation Cultural Center (SNFCC) ve Faliro Delta'ya yalnızca birkaç dakika uzaklıkta bulunmakta; yeşil alanlar, bisiklet yolları ve açık hava aktiviteleri açısından dünya standartlarında imkanlara erişim sağlamaktadır.
- Kallithea'da planlanan dört yeni metro istasyonu ve gelecekte hayata geçirilecek Aenao Park projesi sayesinde bölgenin önemli ölçüde değer kazanması ve yerel yaşam kalitesinin daha da yükselmesi beklenmektedir.
- Hem şehir merkezine yakınlığın hem de sakin bir yerleşim atmosferinin avantajlarını sunan ideal konumuyla proje, özellikle yaz aylarında Atina Rivierası ve sahil bölgelerine doğrudan bağlantı sağlayarak benzersiz bir yaşam deneyimi sunmaktadır.

Mevcut Birimler

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
C3	1+1	1	38 m ²	-	Satıldı	€265,000
E9	1+1	1	46 m ²	-	Satıldı	€298,000

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
E5	1+1	1	35 m ²	-	Satıldı	€264,000
E4	1+1	1	40 m ²	-	Rezerve	€278,000
E3	1+1	1	38 m ²	-	Rezerve	€271,000
E2	1+1	1	36 m ²	-	Satışta	€275,000
E1	1+1	1	50 m ²	-	Rezerve	€330,000
D7	1+1	1	35 m ²	-	Satıldı	€261,000
D4	1+1	1	41 m ²	-	Satıldı	€274,000
D3	1+1	1	38 m ²	-	Satıldı	€268,000
D2	1+1	1	39 m ²	-	Satıldı	€271,000
D1	1+1	1	49 m ²	-	Satışta	€325,000
C4	1+1	1	41 m ²	-	Satıldı	€272,000
sm1	1+1	1	38 m ²	-	Satışta	€263,000
C2	1+1	1	39 m ²	-	Satıldı	€268,000
C1	1+1	1	49 m ²	-	Satışta	€323,000
A8	1+1	1	38 m ²	-	Satıldı	€264,000
A6	1+1	1	32 m ²	-	Satıldı	€250,000
A4	1+1	1	40 m ²	-	Satışta	€268,000
A3	1+1	1	38 m ²	-	Satıldı	€262,000
A2	1+1	1	39 m ²	-	Satıldı	€265,000
A1	1+1	1	49 m ²	-	Satışta	€320,000
sm5	1+1	1	35 m ²	-	Satışta	€250,000
sm4	1+1	1	39 m ²	-	Rezerve	€268,000
sm3	1+1	1	38 m ²	-	Satışta	€260,000
sm2	1+1	1	37 m ²	-	Satıldı	€258,000

Özellikler & Olanaklar

Atina Rivierası'na Yakın Konum

Golden Visa'ya Uygun

Stavros Niarchos Foundation Kültür Merkezi'ne Sadece Dakikalar Mesafede

Under-Construction

Golden Visa 250K

Yakın Noktalar

Bize Ulařın

Burcu Sanbay

Bize Ulařın

+90 212 705 63 69

WhatsApp'tan Yaz

+905461027529

E-posta

info@londonistinvestments.com

Adres

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok No:
74A    Kapı No: 132, Őiřli/  stanbul

